

## СВОДКА

**предложений по итогам размещения текста проекта о подготовке нормативного правового акта**  
«О внесении изменений в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 г. № 341/пр»

ID проекта: 02/08/10-23/00142383

Ссылка на проект: <http://regulation.gov.ru/r/142383>

Дата проведения публичного обсуждения: 03.10.2023 – 09.10.2023

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 1

Отчет сгенерирован: 10.10.2023 в 11:44

№	Позиция участника обсуждения	Статус рассмотрения	Комментарии разработчика
	Синицын Дмитрий Александрович (da.sinitsin@gge.ru)		
1.	1. Предлагаю в пункт 25 после позиции «в» добавить подпункт следующего содержания: «Стоимость 1 единицы мощности основного и вспомогательных объектов на дату прохождения государственной экспертизы, тыс. руб. (без НДС)». Основание: в целях определения удельного показателя стоимости объекта капитального строительства как в целом по технико-экономическим показателям, так и по каждому зданию и сооружению, входящему в состав сложного объекта (сведения о которых указаны в сводном заключении), в зависимости от их функционального назначения, определенного	Не учтено	1. Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, не предусмотрена такая характеристика объекта капитального строительства, как «единица мощности».

<p>приказом Министра России от 02.11.2022 № 928/пр предлагая добавить удельный показатель по каждому зданию и сооружению, указанному в пункте «Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта ...» на одно место, одно учебное место, одно койко-место, количество посещений в смену, человеко-смену (чел./смену), годовой объем выпускаемой продукции, вместимость (например, удельный показатель по основному зданию – школа и вспомогательным объектам - КТП, ДЭС).</p>		
<p>2. В позиции «стоимостные показатели отдельных мероприятий или конструктивных решений, используемых при возведении фундамента (в том числе, замораживание, подпорная стенка, подземный паркинг) (при наличии), на дату прохождения государственной экспертизы, тыс. руб. (без НДС)» добавить в этот пункт, после слов ... подземный паркинг «площадь благоустройство, монтажные работы».</p> <p>Основание: в настоящее время острым вопросом также является определение удельного показателя затрат по благоустройству, демонтажу, характеристики которых приведены в проектной документации и которые могут быть использованы для проведения анализа при реализации инвестиционного проекта на его начальной стадии.</p>	<p>Не учтено</p>	<p>2. Затраты на работы по благоустройству и демонтажу могут быть учтены в подпунктах «д», «ж» пункта 2 проекта приказа «О внесении изменений в Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июня 2018 г. № 341/пр».</p>

3. По тексту пунктов исключить «(при наличии)» - исключить «(при наличии)» - для экспертных организаций такая фраза указывает на необязательность указания таких сведений. Если таких решений нет, то соответственно и эти поля в XML-схеме заполняться не будут.	Учено	3. Исключено по тексту проекта приказа.
---	-------	---

Общее количество поступивших предложений	3
Общее количество учтенных предложений	1
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	2

А.П. Вилков

ФИО руководителя

Дата

Подпись

