



ЭКСПЕРТИЗА
БУДУЩЕГО

Команда «Время вперед»

Тема проекта:

Создание цифрового сервиса «ПИР» для систематизации данных о сметных нормативах на проектные и изыскательские работы (ПИР)





Участники команды

Хромова Мария

Бревнов Юрий

Котельников Валерий

Мозжорин Роман

Рогова Вера

Сагайдачная Наталья

Кончина Карина



Команда

**Время
вперед**

*«Единением
достигаем цели»*

ФАУ «Главгосэкспертиза России» + ППК «РЭО» + НИУ «МГСУ»

Хромова Мария – капитан команды

Бревнов Юрий – специалист по ценообразованию инженерных изысканий

Котельников Валерий – специалист по ценообразованию инженерных изысканий

Мозжорин Роман – специалист по информационным системам ценообразования

Рогова Вера – специалист по ценообразованию проектных работ

Сагайдачная Наталья – начинающий специалист в ценообразовании

Кончина Карина – начинающий специалист в ценообразовании



Сметные нормативы на проектные и изыскательские работы (ПИР) в своей работе применяют:



Заказчики строительства с привлечением средств бюджетов РФ

при подготовке контракта на выполнение ПИР



Государственные экспертизы, ФАУ «Главгосэкспертиза России»

при проверке достоверности определения стоимости ПИР



ФАУ «Главгосэкспертиза России», Минстрой России

при рассмотрении обращений по вопросам ценообразования ПИР

ПРОБЛЕМЫ ПРИ РАБОТЕ СО СМЕТНЫМИ НОРМАТИВАМИ НА ПИР:

Необоснованная начальная максимальная цена контракта (НМЦК) на ПИР – завышение или занижение цены!

Дополнительные затраты времени на поиск информации в сметных нормативах на ПИР – повышенная нагрузка на экспертов!

В 2021 г. – 148 обращений,
в 2022 г. – 286 обращений,
в 2023 г. – 470 обращений,
за 4 месяца 2024 – 240 обращений!
Постоянный рост числа обращений!

НЕГАТИВНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ:

Завышение НМЦК на ПИР – необоснованные расходы бюджетных средств!
Занижение НМЦК на ПИР – фальсифицированные, некачественные результаты работ!

Текущность кадров – аттестованных специалистов, участвующих в проведении проверки достоверности определения сметной стоимости!

Дополнительные финансовые затраты по расходным договорам на работы, которые могут выполняться силами ФАУ «Главгосэкспертиза России»!

ЕЖЕГОДНЫЕ ПОТЕРИ:

**Финансовые потери
ФАУ «Главгосэкспертиза России»**
при подготовке ответов на обращения и
планировании утверждения сметных
нормативов на ПИР



775 обращений × 5 часов × 4500,3* руб./час ×
20 % (снижение количества обращений) = **3,488 млн. руб.**
620 обращений × 4500,3 * руб./час ×
1 час (снижение затрат времени) = **2,790 млн. руб.**
160 часов × 4500,3* руб./час ×
30 % (снижение затрат времени) = **0,216 млн. руб.**



**6,494
млн. руб.**



**Потери времени работников
ФАУ «Главгосэкспертиза России»,
государственных экспертиз**
при проверке достоверности
определения стоимости ПИР



2 600 заключений ФАУ «Главгосэкспертиза России» ×
0,5 часа (снижение затрат времени) = **1 300 часов**
16 400 заключений государственных экспертиз × 0,25
часа (снижение затрат времени) = **4 100 часов**



**5 400
часов**



**Потери времени работников
заказчиков строительства**
при определении НМЦК на ПИР



19 000 объектов капитального строительства и
реконструкции ×
0,5 часа (снижение затрат времени)



**9 500
часов**



Цели проекта

S

Оптимизация времени на поиск информации при работе со сметными нормативами на ПИР

M

с 30 минут до 5 минут

A

путем создания цифрового сервиса сметных нормативов на ПИР

R

для повышения «цифровой зрелости» строительной отрасли и развития ФГИС ЦС в части создания эффективных инструментов формирования сметной стоимости

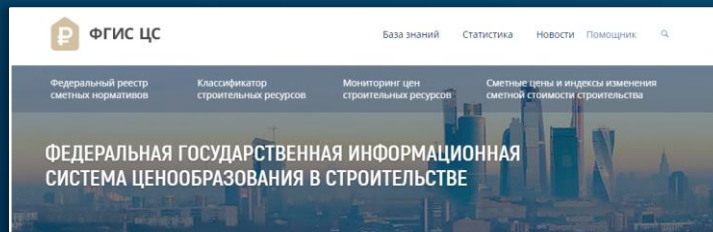
T

за 6 месяцев



Цели проекта соответствуют приоритетам развития, предусмотренным Стратегией развития ФАУ «Главгосэкспертиза России» на период до 2025 года:

- ✓ диверсификация деятельности — внедрение новых сервисов для заинтересованных лиц;
- ✓ управление данными и база знаний — создание единой цифровой базы знаний;
- ✓ совершенствование ценообразования и сметного нормирования;
- ✓ развитие компетенций участников инвестиционно-строительного процесса



Изучение опыта



В Правительстве Москвы база ПИР (МРР):

- размещена на портале правительства Москвы
- структурирована и классифицирована
- доступна для всех пользователей



Единая нормативная база Московских региональных рекомендаций (МРР) ТСН-2001.18

В данном разделе размещена актуальная база действующей нормативно-методической документации по ценообразованию и расценок для проектных работ и работ градостроительного проектирования (МРР), осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы.

- Глава 1. Общие указания
 - Глава 2. Градостроительное проектирование
 - Глава 3. Инженерские работы
 - Глава 4. Архитектурно-строительное проектирование. Основные проектные работы
 - Глава 5. Дополнительные инженерные системы
 - Глава 6. Разделы проектной документации, не вошедшие в стоимость основных проектных работ
 - Глава 7. Объекты благоустройства и городской среды
 - Глава 8. Проектные работы по объектам культурного наследия
 - Глава 9. Дополнительные и сопутствующие работы
 - Глава 10. Авторский надзор
 - Глава 11. Нормативы продолжительности
 - Глава 12. Проектирование с использованием технологий информационного моделирования
- Коэффициенты пересчета (инфляционный индекс) к сборникам МРР
Пояснения к МРР
Актив МРР



В Казахстане сметные нормативы на ПИР (СЦП РК):

- разработаны в виде разделов сборника
- размещены на едином информационном ресурсе нормативов РК
- структурированы и классифицированы
- доступны для всех пользователей
- имеют XML-схемы

КК КАЗАХСТАН ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД НОРМАТИВНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ КАЗАХСТАНСКИЙ ИНСТИТУТ СТАНДАРТИЗАЦИИ И МЕТРОЛОГИИ kz ru

Сборники сметных цен Республики Казахстан

2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
------	------	------	------	------	------	------	------	------

СЦП РК 8.03-01-2023 Сборник цен на проектные работы для строительства. Общие положения по применению цен на проектные работы для строительства

СЦП РК 8.04-02-2023 Сборник цен на инженерные изыскания для строительства. Раздел 1. Инженерно-геодезические изыскания

УСН РК 8.02-04-2023 Сборник укрупненных показателей стоимости зданий и сооружений. Обязательства неответственного назначения.

Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования, сборка или на проектные работы для строительства, сборники текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов. ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.06-02-2022, СЦП РК 8.03-01-2022, УСН РК 8.02-04-2023

Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий и сооружений. Энергетическое строительство

Индексы стоимости для строительства (ИИДС) РК 8.04-07-2023, изменение и дополнение. Выпуск 35

Сборники сметных цен текущего уровня на строительные материалы, изделия и конструкции. Выпуск 3, 2023 год

УСН РК 8.02-03-2023 Сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов неответственного назначения элементы вышестоящих организаций

ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.06-02-2022, ЭСН РК 8.02-04-2022. Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж сооружений

СЦП РК, Выпуск 2. Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции

В Германии нормативы гонораров на ПР (НОАИ):

- размещены на отдельном информационном ресурсе
- структурированы и классифицированы
- представлены в цифровом виде с гиперссылками
- доступны для всех пользователей

Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI)

– in der Fassung vom 2021 –

Auf Grund des § 1 Absatz 1 des Gesetzes zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen vom 4. November 1971 (BGBl. I S. 1745, 1749), der durch Artikel 1 Nummer 1 des Gesetzes vom 12. November 2020 (BGBl. I S. 2392) geändert worden ist, verordnet die Bundesregierung:

Inhaltsübersicht

- 1 Anwendungsbereich
- 2 Begriffsbestimmungen
- 2a Honorarfafel und Basis Honorarsatz
- 3 Leistungen und Leistungsblätter
- 4 Anrechenbare Kosten
- 5 Honorarzonen
- 6 Grundlagen des Honorars
- 7 Honorarvereinbarung
- 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen
- 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen
- 10 Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfanges
- 11 Auftrag für mehrere Objekte



```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<документ>
<сборник код="117" наименование="Проектные работы">
<раздел код="1701" наименование="Предприятие добычи топлива и переработки и
<подраздел код="170101" наименование="нефтедобывающая промышленность">
<глава код="17010101" наименование="нефтяная промышленность">
<таблица код="170101010101" наименование="нефтьные и газовые скважины">
<позиция код="17010101010101" наименование="наименование"–свыше 2500 до 4000, одиночная
<позиция код="17010101010102" наименование="наименование"–свыше 2500 до 4000, одиночная
<позиция код="17010101010103" наименование="наименование"–от 4000 до 5000, одиночная
<позиция код="17010101010104" наименование="наименование"–от 1000 до 2500, двух- и трех
<позиция код="17010101010105" наименование="наименование"–свыше 2500 до 4000, двух- и т
<позиция код="17010101010106" наименование="наименование"–от 4000 до 5000, двух- и трех
<позиция код="17010101010107" наименование="наименование"–от 1000 до 2500, четырех- и п
<позиция код="17010101010108" наименование="наименование"–свыше 2500 до 4000, четырех- и п
<позиция код="17010101010109" наименование="наименование"–от 4000 до 5000, четырех- и п
<позиция код="17010101010110" наименование="наименование"–от 1000 до 2500, шести и более
<позиция код="17010101010111" наименование="наименование"–свыше 2500 до 4000, шести и более
<позиция код="17010101010112" наименование="наименование"–от 4000 до 5000, шести и более
<примечание наименование="В настоящей таблице приведены цены на работы
<таблица код="1701-01-01-01, с коэффициентом 0,8, 9 Стоимость проектирования нефтяных и га
<таблица код="170101010200" наименование="Объекты сбора и транспорта нефти
<позиция код="170101010201" наименование="Сбор и транспорт нефти и газа
<позиция код="170101010202" наименование="от 3 до 20" ЕД.ИЗМ. – 1, с
<позиция код="170101010203" наименование="наименование"–свыше 30 до 80" ЕД.ИЗМ. – 1, с
<позиция код="170101010204" наименование="наименование"–свыше 80 до 175" ЕД.ИЗМ. – 1, с
<позиция код="170101010205" наименование="наименование"–свыше 175 до 500" ЕД.ИЗМ. – 1, с
<позиция код="170101010206" наименование="наименование"–свыше 500 до 800" ЕД.ИЗМ. – 1, с
<позиция код="170101010207" наименование="наименование"–свыше 800 до 1200" ЕД.ИЗМ. – 1, с
<позиция код="170101010208" наименование="наименование"–свыше 1200 до 2000" ЕД.ИЗМ. – 1, с
</таблица>
</таблица>
</подраздел>
</раздел>
</сборник>
</документ>
```



Данные мониторинга, опросов, цифры

Проведен опрос
312 участников:



- ✓ работников ФАУ «Главгосэкспертиза России»
- ✓ работников ОАО «РЖД»
- ✓ подписчиков Telegram-канала «Просто о сметах»
- ✓ подписчиков Telegram-канала «Головин. О сметах»



Сталкивались ли Вы с трудностями
при применении
сметных нормативов на ПИР?



Какие источники информации Вы используете в работе?



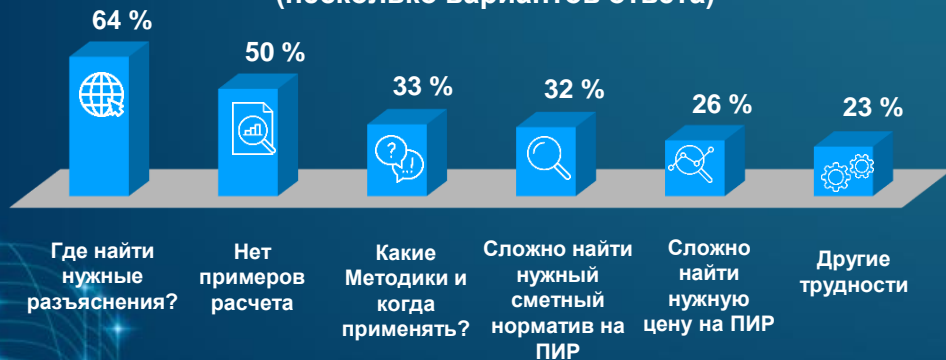
По результатам опроса портал ФГИС ЦС при работе со сметными нормативами на ПИР используют только 3,5 % участников!

По результатам опроса 96 % участников сталкиваются с трудностями при применении сметных нормативов на ПИР!



Выводы из данных опроса

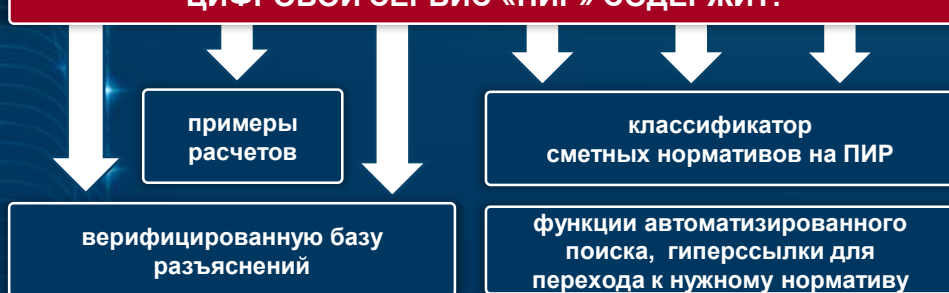
С какими трудностями при работе со сметными нормативами на ПИР Вы сталкиваетесь? (несколько вариантов ответа)



Поможет ли систематизация сметных нормативов на ПИР, создание базы разъяснений и примеров расчетов избежать существующих трудностей?



**ДЛЯ РЕШЕНИЯ БОЛИ КЛИЕНТА
ЦИФРОВОЙ СЕРВИС «ПИР» СОДЕРЖИТ:**



Характеристика процесса: текущее состояние

Подсистема федерального реестра сметных нормативов > Федеральный реестр сметных нормативов

Федеральный реестр сметных нормативов по состоянию на 04.04.2024

[Скачать Федеральный реестр сметных нормативов.pdf](#)

Поиск Расширенный поиск **3**

- ▶ РАЗДЕЛ 1. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ **1**
- ▶ РАЗДЕЛ 2. ОТРАСЛЕВЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
- ▶ РАЗДЕЛ 3. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
- ▶ РАЗДЕЛ 4. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
- ▶ РАЗДЕЛ 5. НОРМАТИВНЫЕ ЗАТРАТЫ **1**
- ▶ СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ **2**

Сметные нормативы на ПИР не систематизированы:

- ❑ раздел 1 содержит **442 сметных норматива** (ГЭСН, ФЕР, НЦС, Методики и т.д.)
- ❑ среди них **93 сметных норматива на ПИР** (Методики и СБЦ), в том числе СБЦ не подлежащие применению)
- ❑ в разделе 5 отдельно **10 НЗ на ПИР**

1

Раздел Справочная информация содержит **324 документа**, среди которых необходимо искать индексы перечета стоимости ПИР

2

Отсутствует единая база разъяснений!

Вопросы из обращений повторяются неоднократно и требуют на ответы дополнительных затрат времени!

3

КАК ВО ВСЕМ ЭТОМ РАЗОБРАТЬСЯ УЧАСТНИКАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА???

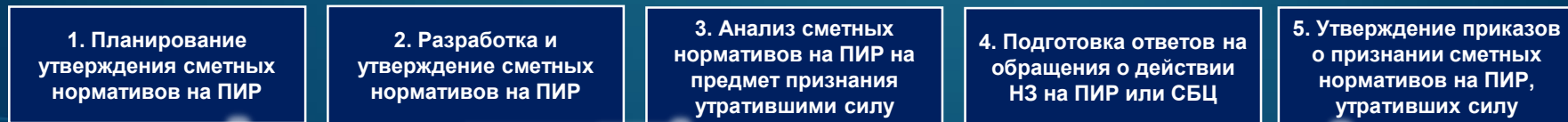
Процессы подлежащие трансформации

1

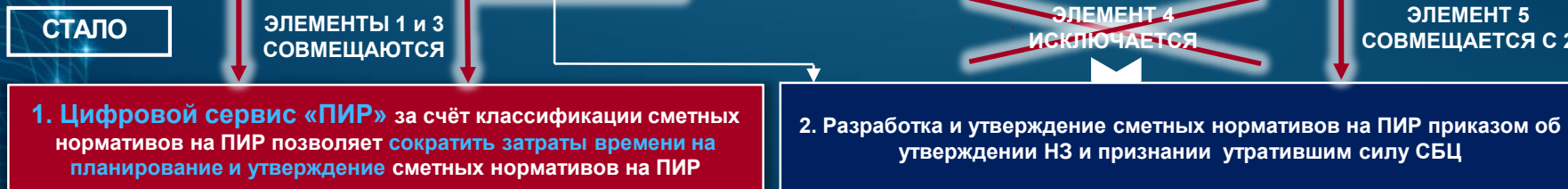
Рабочий процесс Минстроя России и ФАУ «Главгосэкспертиза России»

ПЛАНИРОВАНИЕ УТВЕРЖДЕНИЯ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ НА ПИР

БЫЛО



СТАЛО



РЕЗУЛЬТАТ



ПРОЦЕСС ОПТИМИЗОВАН ДО 2 ЭЛЕМЕНТОВ



СНИЖЕНИЕ ЗАТРАТ ВРЕМЕНИ НА ПЛАНИРОВАНИЕ ДО 30 % В ГОД

Процессы подлежащие трансформации

2

Рабочий процесс Министра России и ФАУ «Главгосэкспертиза России»

РАБОТА ПО РАССМОТРЕНИЮ ОБРАЩЕНИЙ ОРГАНОВ ВЛАСТИ, ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

БЫЛО

1. Поиск ответов на подобные вопросы из ранее рассмотренных обращений

2. Поиск сметных нормативов на ПИР при подготовке ответа

3. Подготовка ответа на обращение

4. Согласование ответа на обращение и его регистрация

5. Ведение базы ответов на обращения в виде отдельных файлов

СТАЛО

ЭЛЕМЕНТЫ 1 и 2
СОВМЕЩАЮТСЯ

1. Поиск сметных нормативов и ответов на подобные вопросы на цифровом сервисе «ПИР»

2. Подготовка ответа на обращение

3. Согласование ответа на обращение и его регистрация

4. Размещение ответов на цифровом сервисе «ПИР»

РЕЗУЛЬТАТ



ПРОЦЕСС ОПТИМИЗОВАН ДО 4 ЭЛЕМЕНТОВ

В соответствии с изменениями в должностных инструкциях работников Отдела разработки методик по ценообразованию ПИР



СНИЖЕНИЕ ЗАТРАТ ВРЕМЕНИ НА РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ НА 20 %

СНИЖЕНИЕ ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ» НА 5,968 МЛН. РУБ. В ГОД

Процессы подлежащие трансформации

3

Рабочий процесс государственных экспертиз

ПРОВЕРКА ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПИР

БЫЛО

1. Поиск сметных нормативов на ПИР

2. Поиск разъяснений о применении сметных нормативов на ПИР

3. Поиск примеров расчетов стоимости ПИР

4. Проверка смет на ПИР

5. Работа с заявителем по устранению замечаний к сметам на ПИР

СТАЛО

ЭЛЕМЕНТЫ 1-3
СОВМЕЩАЮТСЯ

1. Работа с **цифровым сервисом «ПИР»**

2. Проверка смет на ПИР

3. Работа с заявителем с применением **цифрового сервиса «ПИР»**

РЕЗУЛЬТАТ

ПРОЦЕСС ОПТИМИЗОВАН ДО 3 ЭЛЕМЕНТОВ

СНИЖЕНИЕ ЗАТРАТ ВРЕМЕНИ НА 5 400 ЧАСОВ В ГОД (ДО 30 МИНУТ ПО КАЖДОМУ ОБЪЕКТУ)

Процессы подлежащие трансформации

4

Рабочий процесс заказчиков строительства

ОПРЕДЕЛЕНИЕ НАЧАЛЬНОЙ МАКСИМАЛЬНОЙ ЦЕНЫ КОНТРАКТА НА ПИР

БЫЛО

1. Поиск сметных нормативов на ПИР

2. Поиск разъяснений о применении сметных нормативов на ПИР

3. Поиск примеров расчетов стоимости ПИР

4. Подготовка обращений по вопросам определения стоимости ПИР

5. Составление смет на ПИР

СТАЛО

ЭЛЕМЕНТЫ 1-4
СОВМЕЩАЮТСЯ

1. Работа с цифровым сервисом «ПИР»

2. Составление смет на ПИР

РЕЗУЛЬТАТ



ПРОЦЕСС ОПТИМИЗОВАН ДО 2 ЭЛЕМЕНТОВ

СНИЖЕНИЕ ЗАТРАТ ВРЕМЕНИ НА 9 500 ЧАСОВ В ГОД (30 МИНУТ ПО КАЖДОМУ ОБЪЕКТУ)

Пилот (описание того, что сделано)



Подготовлен проект Классификатора сметных нормативов на ПИР



База знаний Статистика Новости Помощник

Личный кабинет Регистрация

Федеральный реестр сметных нормативов Классификатор строительных ресурсов Мониторинг цен строительных ресурсов Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Методики

Сметные нормативы на инженерные изыскания

Номер позиции	Наименование норматива	Дата и номер приказа об утверждении сметного норматива	Дата вступл. в силу	Сметные нормативы на инженерные изыскания			
				Номер	Наименование норматива	Дата и номер приказа об утверждении сметного норматива	Уровень цен сметного норматива
Инженерно-геодезические изыскания							
1	Методика определения стоимости работ по инженерным изысканиям	Приказ Минстроя России от 09.01.2024 № 1/пр	с 22.03.2024	1	Нормативные затраты на работы по инженерно-геодезическим изысканиям	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023
2	Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства	Письмо Госстроя России от 31.03.2004 № НЗ-2078/10	с 01.04.2020	2	Методика определения нормативных затрат на информационное моделирование с учетом использования технологий лазерного сканирования и фотограмметрии	Приказ Минстроя России от 30.03.2022 № 221/пр	01.01.2022
3	Методика определения стоимости работ по подготовке проектной документации	Приказ Минстроя России от 01.10.2021 № 707/пр	с 11.01.2020	2	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-геодезические изыскания»	Постановление Госстроя России от 23.12.2003 № 213	01.01.2001
4	Методика определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели	Приказ Минстроя России от 24.12.2020. № 854/пр	с 09.03.2020	2	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений»	Письмо Росстроя от 24.05.2006 № СК-1976/02	01.01.2001
Инженерно-геологические изыскания							
5	О внесении изменений в Методику определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели	Приказ Минстроя России от 14.10.2022 № 851/пр	с 23.12.2020	2	Нормативные затраты на работы по инженерно-геологическим изысканиям	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023
6	Методические указания о порядке разработки государственных сметных нормативов «Справочники базовых цен на проектные работы в строительстве»	Приказ Минстроя России от 04.06.2015 № 406/пр	с 04.06.2020	2	Нормативные затраты на работы по инженерно-геофизическим исследованиям	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023
7	Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве	Приказ Минрегиона России от 29.12.2009 № 620	с 30.04.2020	2	Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства	Письмо Госстроя России от 22.06.1998 № 9-4/84	01.01.1991
				2	Сборник цен на исследовательские работы для капитального строительства. Глава 16 «Геофизические работы и глава 20 «Морские инженерно-гидрологические изыскания»	Письмо Госстроя СССР от 16.07.1981 № 121	01.01.1982
Инженерно-гидрометеорологические изыскания							
				3	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-гидрографические работы. Инженерно-гидрометеорологические изыскания на реках»	Письмо Госстроя России от 26.09.2000 № 5-1/91	01.01.1991

Сметные нормативы на проектные работы

Номер раздела	Наименование норматива	Дата и номер приказа об утверждении сметного норматива	Уровень цен сметного норматива	Дата вступления в силу	Сметные нормативы на проектные работы	
					Документация по планировке территории	Документация по проектированию
1	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территорий»	Приказ Минрегиона России от 28.05.2010 № 260	01.01.2001			
2	Среды населенных пунктов					
	Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства объектов городской среды	Приказ Минстроя России от 13.12.2023 № 911/пр	01.01.2021			
	Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства и реконструкции объектов жилищно-гражданского назначения	Приказ Минстроя России от 28.11.2023 № 848/пр	01.01.2021			
3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Предприятия автомобильного транспорта»	Письмо Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02	01.01.2001			
	Образование, наука, культура, искусство и религия, здравоохранение, спорт, физическая культура, отдых					
	Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства и реконструкции объектов жилищно-гражданского назначения	Приказ Минстроя России от 28.11.2023 № 848/пр	01.01.2021			
	Методика определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации для создания автоматизированных систем объектов непроизводственного назначения и коммунального хозяйства	Приказ Минстроя России от 07.06.2022 № 465/пр	01.01.2021			
	Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения	Приказ Минстроя России от 20.11.2023 № 828/пр	01.01.2021			
	Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для создания систем связи и технологических систем объектов капитального строительства непроизводственного назначения	Приказ Минстроя России от 12.12.2023 № 907/пр	01.01.2021			
4	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения»	Приказ Минрегиона России от 12.03.2012 № 96	01.01.2001			
Автомобильный транспорт						
	Нормативные затраты на проектные работы для строительства автомобильных дорог, их конструктивных элементов и сооружений на них и сопутствующие работы и услуги	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023			
	Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для проектирования интеллектуальных транспортных систем на автомобильных дорогах и сооружениях на них	Планируются к утверждению в 2024 году в соответствии с Планом утверждения (актуализации) сметных нормативов на 2024 год	01.01.2023			

Пилот (описание того, что сделано)



Подготовлены Технические требования к разработке цифрового сервиса «ПИР»



Федеральный реестр сметных нормативов

Классификатор строительных ресурсов

Мониторинг цен строительных ресурсов

Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства

База знаний | Статистика | Новости | Помощник

Личный кабинет | Регистрация

ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Технические требования к разработке цифрового сервиса сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектные работы (далее – ПИР)

- 1. Описание цифрового сервиса сметных нормативов на ПИР.
- 1.1. Цифровой сервис сметных нормативов на ПИР предусмотрен в виде модуля подсистемы Федерального реестра сметных нормативов Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (далее – соответственно Модуль ПИР, ФРСН ФГИС ЦС) и предназначен для обеспечения размещения следующих сведений:
 - методик для определения стоимости работ по инженерным изысканиям и проектным работ;
 - сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям;
 - сметных нормативов на проектные работы;
 - индексов изменения стоимости проектных и изыскательских работ;
 - примеров сметных расчетов с применением сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектным работам;
 - вопросов и ответов.
- 1.2. Модуль ПИР направлен на решение следующих задач:
 - по размещению сметных нормативов на проектные работы и инженерные изыскания в классифицированном и структурированном виде;
 - по размещению методической информации, необходимой для определения стоимости работ по инженерным изысканиям и проектным работам;
 - по ведению архива сметных нормативов на ПИР;
 - по размещению индексов изменения стоимости проектных и изыскательских работ;
 - по размещению примеров сметных расчетов с применением сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектным работам;
 - по реализации связей между размещенными документами;
 - по полнотекстовому поиску по тексту сметных нормативов на ПИР.
- 1.3. Модуль состоит из следующих разделов:
 - методики для определения стоимости работ по инженерным изысканиям и проектным работам;
 - сметные нормативы на проектные работы;
 - сметные нормативы на инженерные изыскания;
 - индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ;
 - примеры сметных расчетов с применением сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектным работам;
 - архив сметных нормативов на ПИР;
 - вопросы и ответы о применении сметных нормативов на работы по инженерным изысканиям и проектным работам.
- 1.4. Схема функциональной структуры Модуля ПИР представлена на Рисунке 1.



ном морфологии;

виска документов в порядке размещения автоматиче-), нате поиска построено в виде

виска и с указанием общего неясно-то настройба количества

нормативов на ПИР одним из

нормативов на ПИР с помощью

н формата doc или docx.

взаимосвязанных документов должны

о изменению цвета, гарантии работ и подразделов;

иную возможность:

в таблице;

визуальном; или при отображении, вы;

простотой, объединение и

и значек;

зависок;

индексов;

на части текста;

различным ролям размещения; ания, копирования и вставки

и управленции;

Таблица 2

по критерию работ АСУ	Виды работ	Виды работ
Сметные	Изыскания	и проект
1.000	1.000	1.000
2.000	2.000	2.000
3.000	3.000	3.000
4.000	4.000	4.000
5.000	5.000	5.000
6.000	6.000	6.000
7.000	7.000	7.000
8.000	8.000	8.000
9.000	9.000	9.000
10.000	10.000	10.000

на разработку технологического задания, смета стоимости или документация в проектной и рабочей документации и плане АСУ по этапам, приведенные на работ по разработке сметных расчетов, перечень сметных нормативов, которые применяются с применением принципов унификации и агрегирования путем с группировкой работ.

на разработку технологического задания, смета стоимости или документация в проектной и рабочей документации и плане АСУ по этапам, приведенные на работ по разработке сметных расчетов, перечень сметных нормативов, которые применяются с применением принципов унификации и агрегирования путем с группировкой работ.

на разработку технологического задания, смета стоимости или документация в проектной и рабочей документации и плане АСУ по этапам, приведенные на работ по разработке сметных расчетов, перечень сметных нормативов, которые применяются с применением принципов унификации и агрегирования путем с группировкой работ.



Расчет экономического эффекта

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:



СОКРАТИТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ ВРЕМЕНИ НА:

- ✓ планирование утверждения сметных нормативов на ПИР
- ✓ работу по рассмотрению обращений
- ✓ проверку достоверности определения стоимости ПИР
- ✓ работы по определению НМЦК на ПИР



ИЗБЕЖАТЬ ЕЖЕГОДНЫХ
ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ
ФАУ «Главгосэкспертиза России»
в размере
6,5 МЛН. РУБ. В ГОД



УВЕЛИЧИТЬ
ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО
ПОСЕЩЕНИЙ ПОРТАЛА ФГИС ЦС

ПОВЫСИТЬ ДОСТОВЕРНОСТЬ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПИР

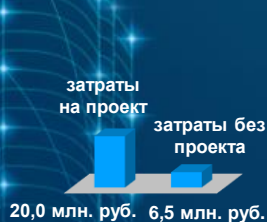


Расчет экономического эффекта

ЗАТРАТЫ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА В СООТВЕТСТВИИ С КОММЕРЧЕСКИМ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ АО «БАРС ГРУП»

на создание
цифрового сервиса
20 МЛН. РУБ.

на ежегодное обслуживание
цифрового сервиса
0,5 МЛН. РУБ.



Затраты за 1 год реализации проекта
13,5 млн. руб.



Затраты на 2 год реализации проекта
7,5 млн. руб.



Затраты на 3 год реализации проекта
1,5 млн. руб.



СРОК ОКУПАЕМОСТИ ПРОЕКТА – 3 ГОДА 4 МЕСЯЦА
Экономия средств на 4 год реализации проекта
4,5 МЛН. РУБ.

