

Содержание

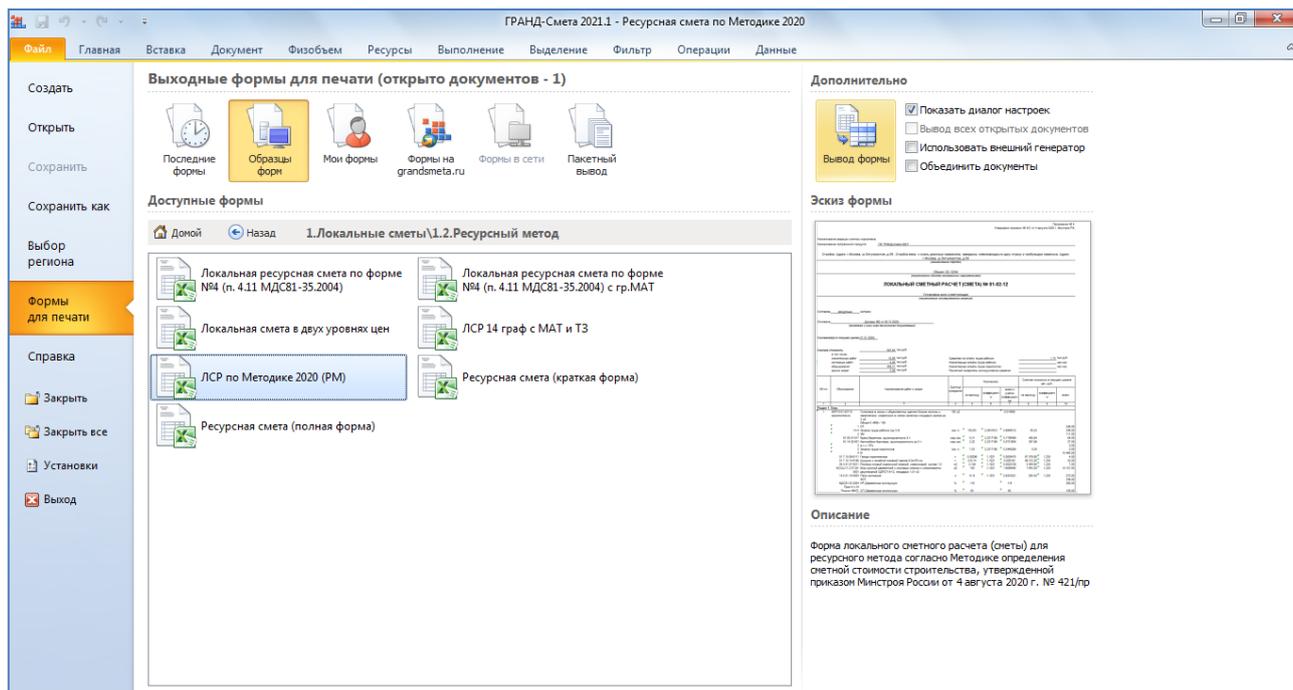
1. Ресурсный метод расчёта по Методике 2020	2
2. Возможность редактирования стоимости материалов в форме локальной сметы 2020	3
3. Поддержка работы с материалами заказчика при расчёте сметы по Методике 2020	4
4. Новые справочники видов работ в соответствии с новыми Методиками по накладным расходам и сметной прибыли	5
5. Из результатов поиска можно добавлять найденное в закладки	8
6. Заливка цветом и флаги в строках с комментариями.....	8
7. При формировании шифра ресурса можно использовать справочник организаций для вставки ИНН.....	9
8. Наименование редакции сметных нормативов в параметрах сметы.....	10
9. Тендерные коэффициенты в параметрах сметы	11
10. Скопированные гиперссылки добавляются в выделенные позиции	12
11. Добавлены новые макросы	13

1. Ресурсный метод расчёта по Методике 2020

В ПК «ГРАНД-Смета 2021.1» дополнительно реализован расчёт по *Методике 2020* (то есть, согласно Методике по приказу Минстроя России № 421/пр от 4 августа 2020 года) в ситуации, когда в локальной смете используется *ресурсный метод* определения сметной стоимости строительства. Как обычно, выбор необходимых настроек для расчёта по Методике 2020 осуществляется в окне с параметрами сметы. А для переключения на ресурсный метод расчёта сметы можно нажать кнопку **PM** в статусной строке внизу окна программы. Аналогичным образом, при помощи кнопки в статусной строке, можно выбрать вид документа, который соответствует форме локальной сметы согласно Методике 2020.

№ п.п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен			Идентификатор
				На единицу	Коэффициенты	Всего с учетом коэффициентов	На единицу	Коэффициенты	Всего	
1	ФЕР10-01-027-02 К. поз. общ.	Установка блоков оконных с переплетами: спаренными в стенах площадью проема более 2 м2	100 м2			0,0765 (К1*П1) / 100			9 042,00 Ф1	
Коэффициенты										
1	1-3-5	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	116,77	1,45475 1,1*1,15*1,15	12,9951435	240,54		3 126,00	
2			ЭМ						433,00	
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	3,78	1,4375 1,15*1,25	0,4156819	635,76		264,00	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	2,17	1,4375 1,15*1,25	0,2386322	707,01		169,00	
3			в т.ч. ОТМ						229,00	
2		Затраты труда машинистов	чел.-ч	5,95	1,4375 1,15*1,25	0,6543141	350,00		229,00	
4			М						654,00	
	01.7.15.14-0185	Шурупы с потайной головкой черные 8,0x100 мм	т	0,0074		0,0005661	103 463,11		59,00	
	04.3.01.07-0011	Раствор готовый отделочный известковый, состав 1:2	м3	0,096		0,007344	2 778,60		20,00	
	14.5.01.10-0003	Пена монтажная	л	36		2,754	208,66		575,00	
		Итого ФОТ							4 213,00	
		Итого ФОР							3 355,00	
	Приказ Минстроя России № 812/пр	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			3 261,00	
	Приказ Минстроя России № 774/пр	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			1 568,00	

Форма локальной сметы для ресурсного метода разработана по образцу, приведённому в Приложении № 4 к Методике 2020. Для формирования соответствующего выходного документа в ПК «ГРАНД-Смета 2021.1» добавлена специальная форма для печати.



Следует отметить, что согласно Методике 2020 при разработке локальных сметных расчётов ресурсным методом размер средств на оплату труда машинистов в смете определяется по формуле, где для каждой позиции затраты труда машинистов в чел.-часах умножаются на сметную цену чел.-часа машинистов, после чего эти значения суммируются по всем позициям сметы. Соответственно, в ПК «ГРАНД-Смета» при расчёте сметы ресурсным методом по Методике 2020 для того чтобы получить в смете зарплату машинистов, необходимо в ведомости ресурсов указать стоимость в текущих ценах по ресурсу **Затраты труда машинистов**. Тогда как значения, указанные для каждого механизма в том числе к стоимости эксплуатации машин, в этом случае в расчёте не участвуют.

2. Возможность редактирования стоимости материалов в форме локальной сметы 2020

Для удобства работы с материальными ресурсами и оборудованием, отсутствующими в СНБ (сметная стоимость которых в текущем уровне цен определяется на основании конъюнктурного анализа), в ПК «ГРАНД-Смета 2021.1» добавлена возможность вводить стоимость на единицу в таких позициях сметы при выбранном виде документа **Локальная смета 2020**.

Что нового в ПК «ГРАНД-Смета 2021.1»

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Сметная стоимость в базисном/текущем уровне цен			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен
				На единицу	Коэффициенты	Всего с учетом коэффициентов	На единицу	Коэффициенты		
Раздел 1. Стены										
1	ФЕР08-02-001-07 Кладка стен кирпичных внутренних: при высоте этажа до 4 м	м3	2,2275		2,2275				429,79	
2	ФССЦ-04.3.01.12-0005 Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	м3	0,521235		0,521235		529,41		275,95	
3	ТЦ_06.1.01.05_50_771977 Кирпич керамический	1000 шт	0,84645		0,84645		17500,00		1422,96	10,41
4	ФССЦлг-03-01-01-030 Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: I класс груза до 30 км	1 т груза	2,641		2,641		18,16		47,96	
Итого по разделу 1 Стены									2 176,66	
Раздел 2. Вентиляция										
5	ФЕРм07-03-001-01 Вентилятор радиальный с электродвигателем на: одной оси, масса до 0,05 т	шт	2		2				557,56	
6	ФССЦ-64.1.05.09-0001 Вентиляторы радиальные: В-Ц4-75 из углеродистой стали N 5, тип электродвигателя 4AM80B4	компл	2		2		2 985,32		5 970,64	
Итого по разделу 2 Вентиляция									6 528,20	
Итого по смете:									2 255,09	
Итого прямые затраты (справочно)									176,66	10,41
4 кв 2020 (СМР) Строительные работы									557,56	10,41
4 кв 2020 (СМР) Монтажные работы										5 804,00

3. Поддержка работы с материалами заказчика при расчёте сметы по Методике 2020

В ПК «ГРАНД-Смета 2021.1» дополнительно реализована возможность при расчёте сметы по Методике 2020 выделить в составе сметы так называемые *материалы заказчика* – то есть, материалы, которые заказчик бесплатно предоставляет подрядчику для производства строительных работ. Для того чтобы отметить ресурс локальной сметы как материал заказчика, требуется выделить его курсором в бланке сметы и нажать кнопку **Материал заказчика**, расположенную на панели инструментов на контекстной вкладке **Работа с ресурсом**. Материал заказчика обозначается специальным символом «звездочка» (*) в колонке **Обоснование**. При повторном нажатии кнопки **Материал заказчика** признак снимается.

Если в локальной смете имеются материалы заказчика, то в конце документа вслед за итоговой стоимостью по смете формируется заголовочная строка **Материалы заказчика**, где показывается общая стоимость материалов заказчика. Можно раскрыть группировку у левого края этого заголовка, и тогда вслед за ним в документе будут перечислены все материалы заказчика из данной сметы.

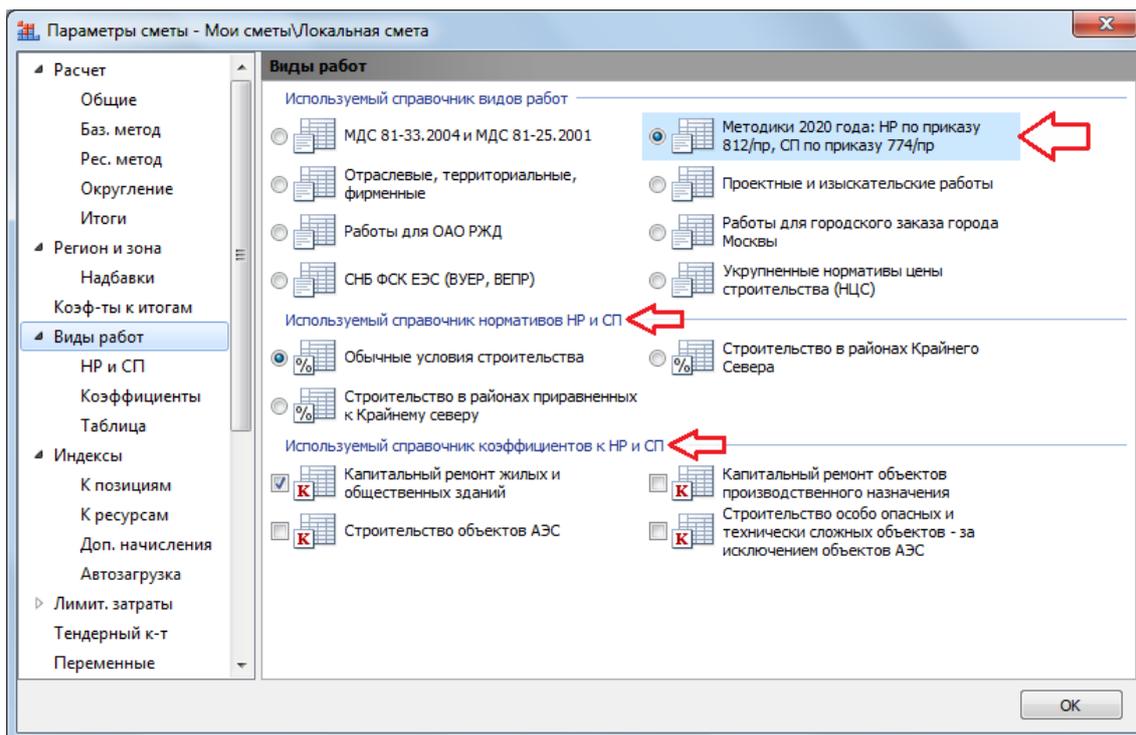
Что нового в ПК «ГРАНД-Смета 2021.1»

№ п.п.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен			Идентификатор
				На единицу	Коэффициенты	Всего с учетом коэффициентов	На единицу	Коэффициенты	Всего	
3	ФССЦ-11.2.07.05-0005	Блок оконный деревянный с листовым стеклом и стеклопакетом двусторонний с форточными створками	м2			7,65	3 611,28		27 626,00	
Итого по смете:										
		Итого прямые затраты (справочно)							32 734,00	
		Строительные работы							37 563,00	
		Итого ФОТ (справочно)							3 355,00	
		Итого накладные расходы (справочно)							3 261,00	
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 568,00	
		Временные здания и сооружения 1%							376,00	
		Итого							37 939,00	
		Производство работ в зимнее время 2%							759,00	
		Итого							38 698,00	
		Непредвиденные затраты 3%							1 161,00	
		ВСЕГО по смете							39 859,00	
		Материалы заказчика								
		Строительные работы								
	ФССЦ-11.2.07.05-0005	Блок оконный деревянный с листовым стеклом и стеклопакетом двусторонний с форточными створками, "м2" Кол-во: 7,65							27 626,00	
	ФССЦ-01.7.04.08-0002	Комплект скобяных изделий для оконных блоков при заполнении отдельными элементами двусторонних, "компл" Кол-во: 3							895,00	
		Итого							28 521,00	

В ситуации, когда требуется указать общую стоимость материалов заказчика при расчёте какого-либо значения в списке лимитированных затрат в окне с параметрами сметы, следует использовать идентификатор *МАТЗАК*.

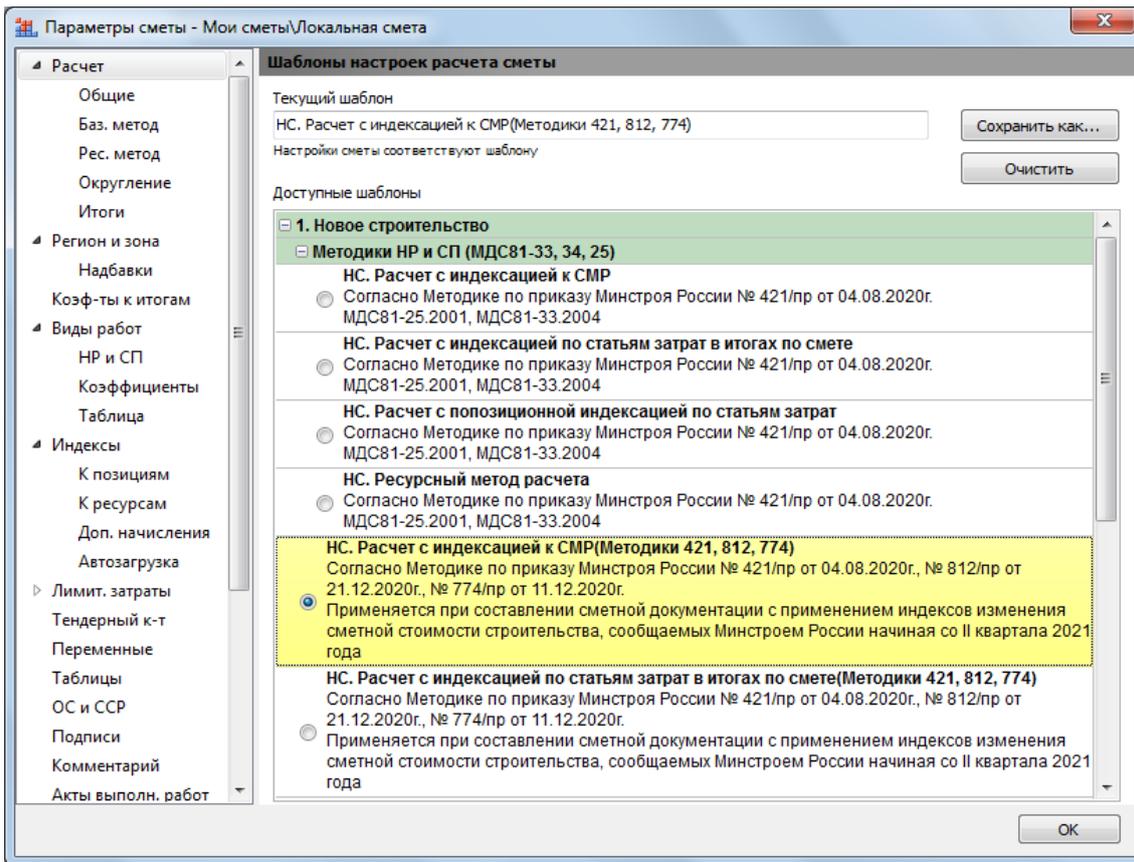
4. Новые справочники видов работ в соответствии с новыми Методиками по накладным расходам и сметной прибыли

В ПК «ГРАНД-Смета 2021.1» при составлении локальной сметы можно свободно переключаться между старыми нормативами накладных расходов и сметной прибыли (согласно МДС 81-33.2004 и МДС 81-25.2001) и новыми нормативами (согласно Методикам по приказам Минстроя России № 812/пр от 21 декабря 2020 года и № 774/пр от 11 декабря 2020 года). Переключение осуществляется в окне с параметрами сметы в разделе **Виды работ**. Выбрав здесь расчёт по новым нормативам НР и СП, также можно дополнительно отметить какой-либо из вариантов применения поправочных коэффициентов к НР и СП. Кроме того, согласно Методике по приказу № 812/пр нормативы НР дифференцируются по территории строительства: при необходимости вместо предусмотренного по умолчанию варианта **Обычные условия строительства** можно выбрать для расчёта сметы нормативы, предназначенные для районов Крайнего Севера или для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера.

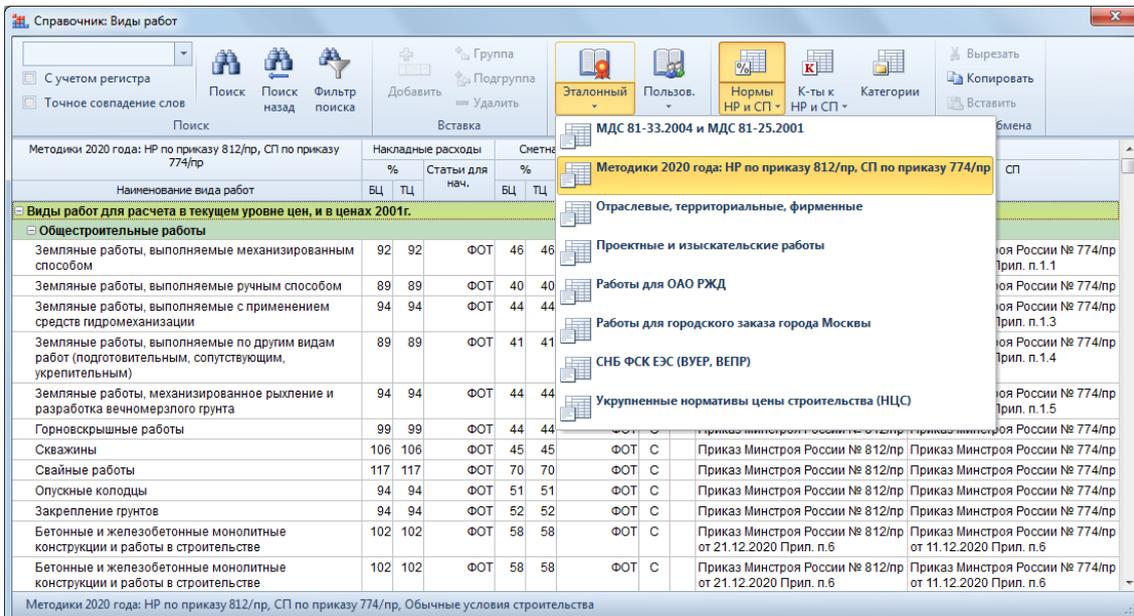


Для реализации всех вышеуказанных возможностей в состав ПК «ГРАНД-Смета» добавлены новые справочники видов работ, а во всех используемых сметно-нормативных базах уточнена привязка расценок к видам работ.

Напомним, что в ПК «ГРАНД-Смета» наряду с отдельными настройками можно выбрать в окне с параметрами сметы в разделе **Расчет** шаблон настроек расчёта сметы. Каждый такой шаблон представляет собой совокупность различных настроек под ту или иную стандартную ситуацию. В версии 2021.1 комплект шаблонов, включённых в дистрибутив ПК «ГРАНД-Смета», дополнен шаблонами, где указаны новые справочники видов работ согласно Методикам по приказам Минстроя России № 812/пр от 21 декабря 2020 года и № 774/пр от 11 декабря 2020 года.

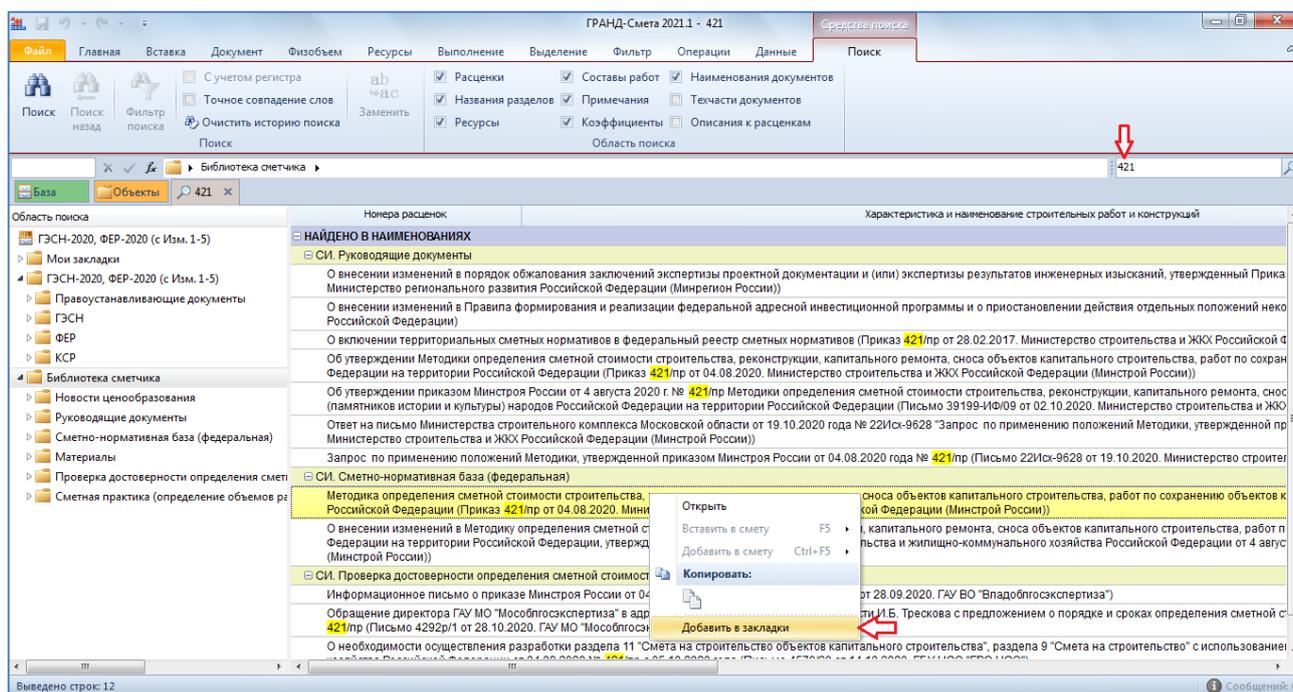


А при работе в окне со справочником видов работ переключение между старыми и новыми нормативами накладных расходов и сметной прибыли осуществляется из выпадающего списка кнопки **Эталонный**.



5. Из результатов поиска можно добавлять найденное в закладки

В ПК «ГРАНД-Смета» после завершения поиска информации в базе данных все найденные элементы отображаются на специальной вкладке с результатами поиска. Это могут быть расценки в сборниках или документы в информационной базе данных «Электронная библиотека сметчика». В версии 2021.1 появилась возможность добавить какой-либо найденный элемент в закладки непосредственно из вкладки с результатами поиска: щелчком правой кнопки мыши по нужной строке вызвать контекстное меню и выполнить там команду **Добавить в закладки**.



6. Заливка цветом и флаги в строках с комментариями

В ПК «ГРАНД-Смета» можно добавить в документ позицию специального типа, как строка с текстовым комментарием – это делается при помощи кнопки **Комментарий** на панели инструментов на вкладке **Документ**. Кроме того, в ПК «ГРАНД-Смета» предусмотрена возможность визуального выделения позиций в документе. Все предназначенные для этого команды расположены на панели инструментов на вкладке **Выделение**. Во-первых, на позицию можно установить такой специальный признак, как *флаг* – для этого следует использовать шесть кнопок с флагами разного цвета. Также можно выполнить в позиции *заливку цветом* (то есть, целиком закрасить позицию) – для этого следует использовать девять квадратных кнопок разного цвета в группе команд **Цвет**. В версии 2021.1 появилась возможность выполнения вышеуказанных действий по визуальному выделению позиций и для строк с комментариями.

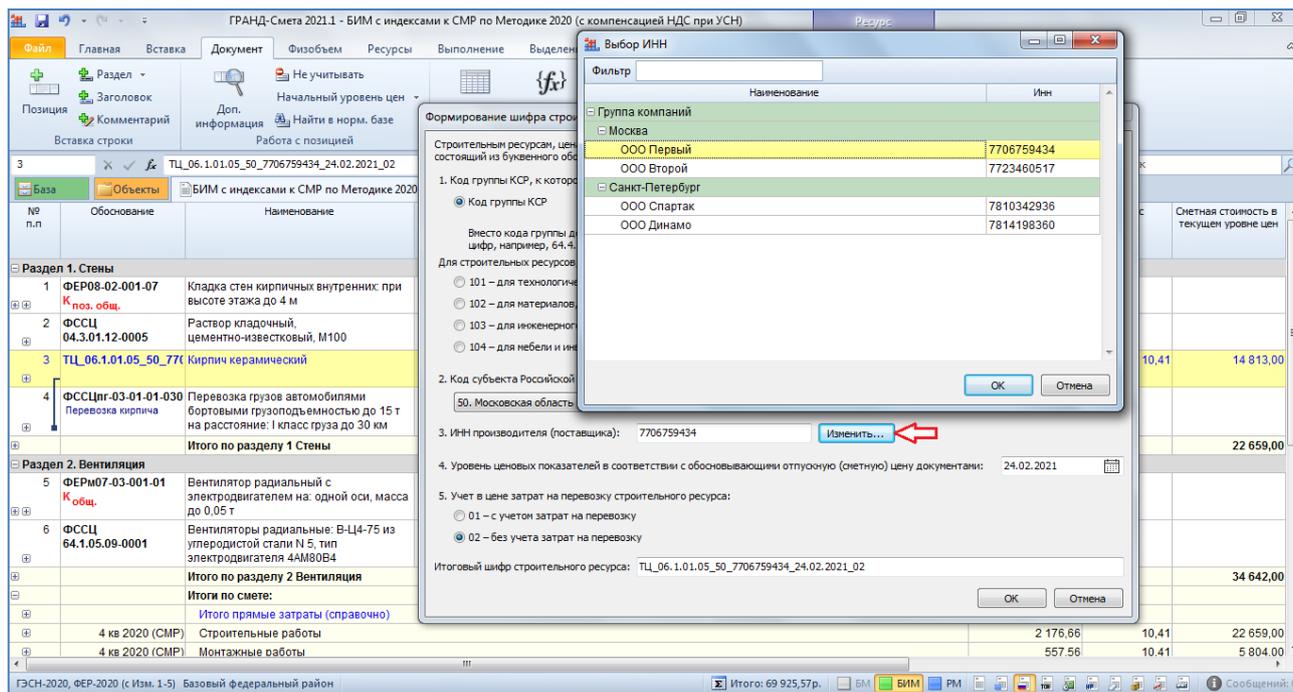
Что нового в ПК «ГРАНД-Смета 2021.1»

The screenshot shows the 'Выделение' (Selection) menu with options like 'Удалить все флаги' and 'Удалить инф. флаги'. The main table displays resource data for 'Капитальный ремонт' (Capital Repair).

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество		Стоимость единицы				Общая стоимость				
				На единицу	Всего	основ. з.п.	эксп. маш.	з.п. мех.	материалы	Всего	В тон числе			
Раздел 4. Ремонт фасада														
14	ФЕР09-03-029-01 К поз. общ.	Демонтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	1,5	1 205,74	350,27	855,47	98,20		1 809	525	1 284	147	
15	ФЕРр61-10-6 К общ.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов; декоративным раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя 30 мм	100 м2	0,45 45 / 100	5 848,18	4 476,92	3,13	1 368,13		2 632	2 015	1	616	
16	ФЕР09-03-029-01 К общ.	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	1,5	1 810,97	500,39	1 222,10	140,28	88,48	2 716	751	1 833	210	
Вывоз мусора														
17	ФССЦлг-01-01-01-041 К общ.	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках; Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	10,3362	76,83		76,83			794			794	
18	ФССЦлг-03-21-01-015 К общ.	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза	10,3362	23,92		23,92			247			247	
Ведомость ресурсов по разделу 4 "Ремонт фасада"														
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										8 198	3 291	4 159	357	748

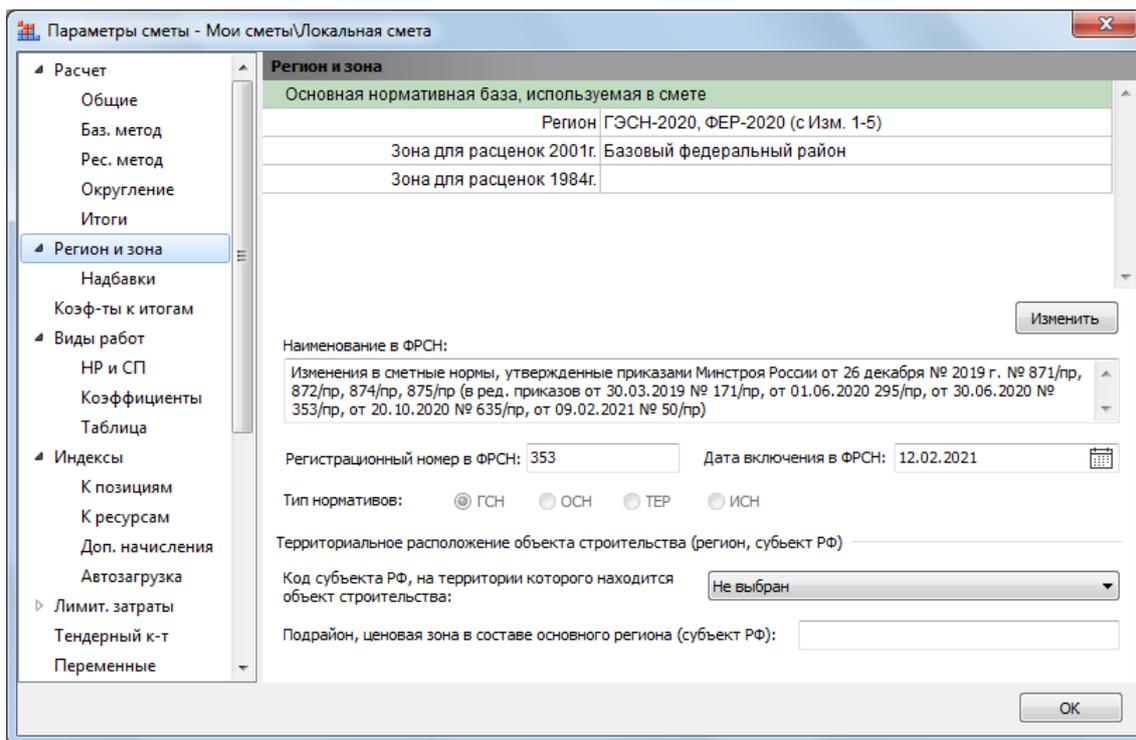
7. При формировании шифра ресурса можно использовать справочник организаций для вставки ИНН

В ПК «ГРАНД-Смета» можно при расчёте сметы по Методике 2020 автоматически сформировать требуемый сложный шифр для материального ресурса, сметная стоимость которого в текущем уровне цен определяется на основании конъюнктурного анализа. Для этого необходимо щелчком правой кнопки мыши по позиции с материальным ресурсом вызвать контекстное меню и выполнить там команду **Сформировать шифр ресурса**, после чего формирование шифра ресурса в специальном отдельном окне осуществляется путём ввода всех предусмотренных исходных элементов, в том числе ИНН производителя (поставщика). В версии 2021.1 появилась возможность использовать для вставки ИНН имеющийся в программе *справочник организаций*. При нажатии здесь кнопки **Изменить** открывается дополнительное окно **Выбор ИНН**, где отображаются все организации, для которых в справочнике добавлен реквизит **ИНН**.



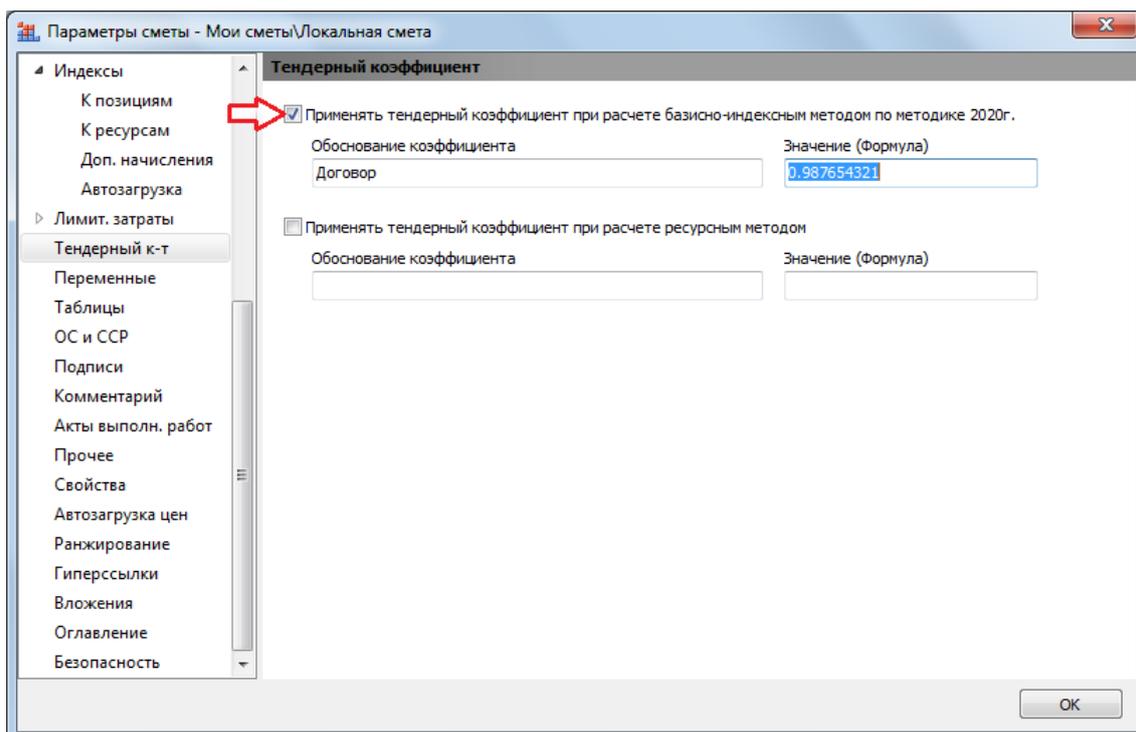
8. Наименование редакции сметных нормативов в параметрах сметы

Согласно Методике по приказу Минстроя России № 421/пр от 4 августа 2020 года в выходной форме локального сметного расчёта (сметы) в титульной части документа перед таблицей должно быть указано наименование редакции сметных нормативов. В связи с этим в ПК «ГРАНД-Смета» соответствующие данные добавлены в набор параметров для локальной сметы и отображаются в окне с параметрами сметы в разделе **Регион и зона**: наименование в Федеральном реестре сметных нормативов (ФРСН), регистрационный номер в ФРСН, дата включения в ФРСН и т. п. По умолчанию все эти данные загружаются в параметры сметы из базы данных, которая выбрана в качестве основной нормативной базы, используемой в смете – при этом в версии 2021.1 они стали доступны для ввода и редактирования в ручном режиме. А все остальные данные, которые в предыдущих версиях ПК «ГРАНД-Смета» отображались в окне с параметрами сметы в разделе **Регион и зона** (районный коэффициент к заработной плате и др.) теперь перенесены в дополнительный раздел **Надбавки**.

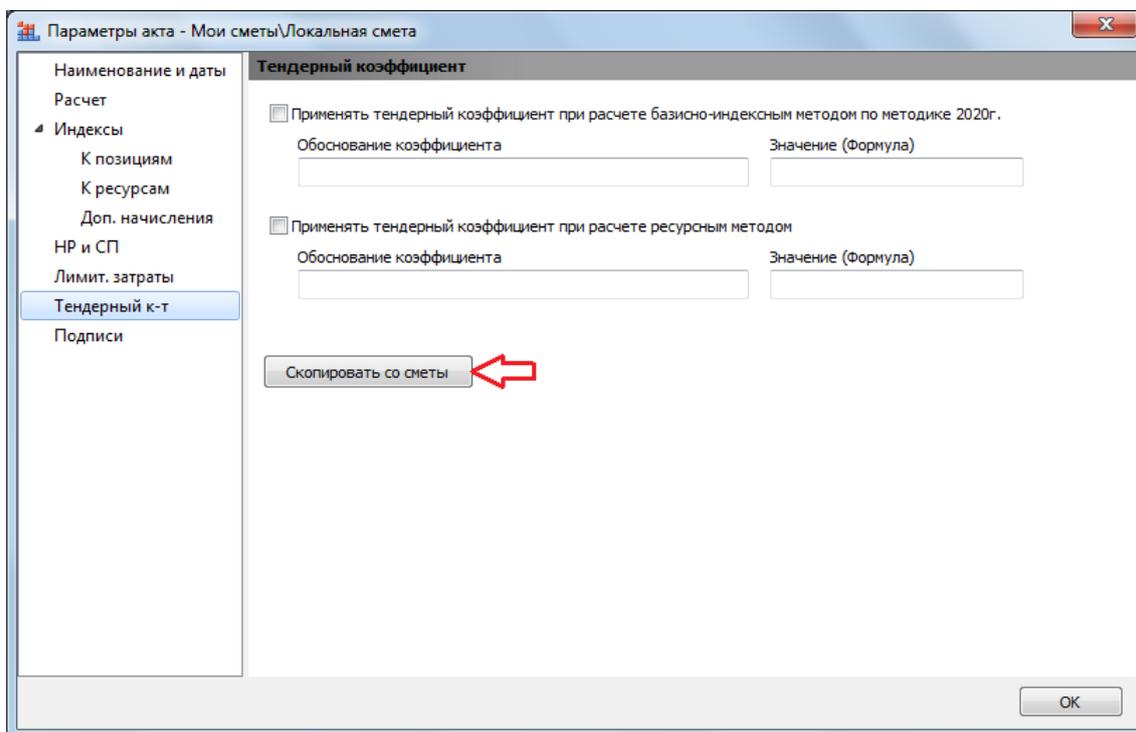


9. Тендерные коэффициенты в параметрах сметы

В ПК «ГРАНД-Смета 2021.1» в окне с параметрами сметы добавлен раздел **Тендерный к-т**, где можно ввести обоснование и значение *тендерного коэффициента* – как для применения при расчёте сметы базисно-индексным методом по Методике 2020, так и для применения при расчёте сметы ресурсным методом.



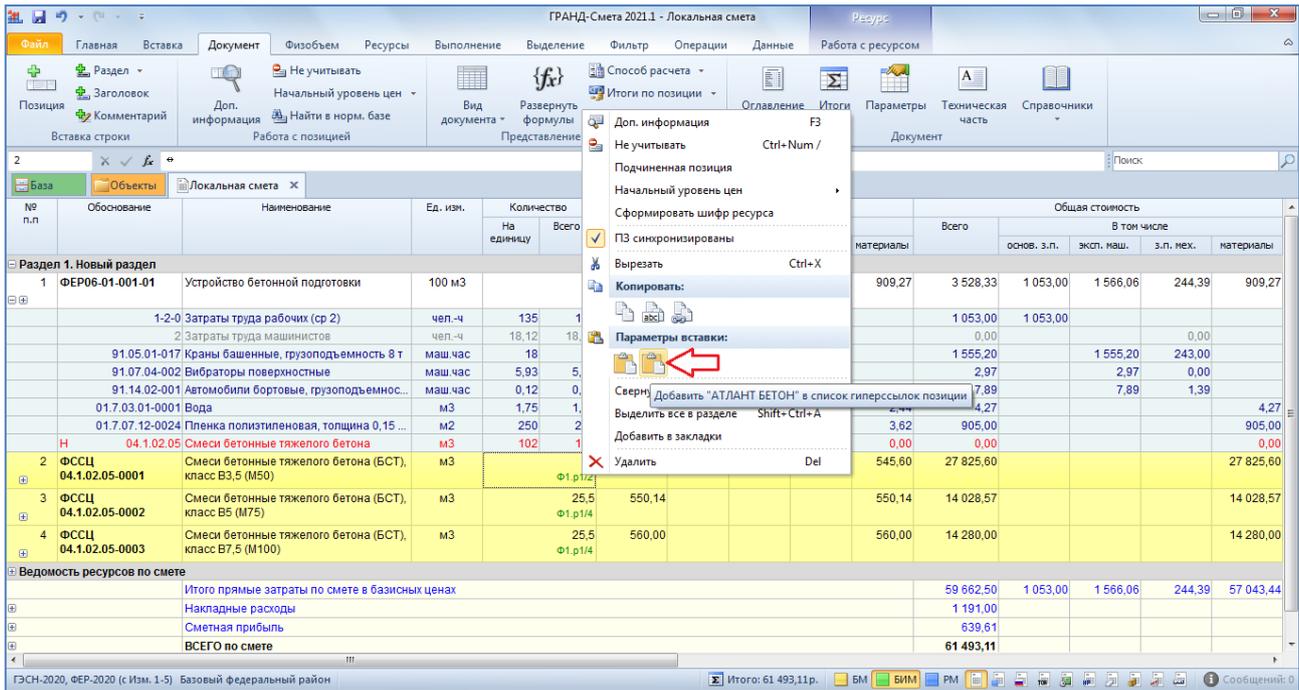
Аналогичный раздел с тендерными коэффициентами добавлен в окне с параметрами акта, с возможностью скопировать тендерные коэффициенты со сметы в акт.



Кроме того, опция для копирования тендерных коэффициентов добавлена в процедуру **Скопировать данные в акт** (кнопка на панели инструментов на вкладке **Выполнение**).

10. Скопированные гиперссылки добавляются в выделенные позиции

В ПК «ГРАНД-Смета» можно добавлять в позицию сметы *гиперссылки* – например, это могут быть адреса в сети Интернет, содержащие ссылки на ресурсы с какой-либо полезной информацией. В версии 2021.1 появилась возможность скопировать нужную гиперссылку в буфер обмена, после чего добавить её сразу в несколько выделенных позиций сметы.



11. Добавлены новые макросы

Каждый *макрос* в ПК «ГРАНД-Смета» представляет собой процедуру, которая позволяет изменить какие-либо данные одновременно в нескольких сметах.

В версии 2021.1 добавлены новые макросы:

- Для формирования и сохранения выходных форм в формате Excel;
- Для группового изменения данных в полях **Ссылка на чертежи**, **спецификации** и **Заметки, пояснения, примечания** в позициях сметы;
- Для удаления формул в физобъёме позиций сметы;
- Для изменения подписей в смете;
- Для изменения переменных в смете;
- Для группового применения опций в позициях с материалами из конъюнктурного анализа.

Для того чтобы выполнить указанное в макросе действие, необходимо выделить нужные локальные сметы на вкладке **Объекты**, нажать кнопку **Макросы** на панели инструментов на вкладке **Операции** и выбрать в появившемся списке нужный макрос. Единственным исключением является новый макрос **Материалы из конъюнктурного анализа**, который следует запускать из открытой локальной сметы, предварительно выделив в ней нужные позиции.

Что нового в ПК «ГРАНД-Смета 2021.1»

